

灵宝市商务局

灵宝市财政局文件

灵宝市乡村振兴局

灵商务〔2024〕51号

关于更新灵宝市县域商业体系建设 项目清单的报告

根据河南省商务厅《关于更新县域商业体系建设项目清单和实行月通报的通知》（豫商建函〔2023〕38号）文件要求，对照财政部办公厅 商务部办公厅 国家乡村振兴局综合司《关于支持实施县域商业建设行动的通知》（财办建〔2022〕18号）规定的支持方向，以及《河南省县域商业体系建设中央资金支持方向指导清单》（豫商建〔2023〕18号）相关内容，我市结合前期摸底调研实际情况，进一步对规划项目进行梳理筛选，新增灵

宝市凤凰峪农产品上行提升项目二期、灵宝市鲁家果园农产品上行提升项目二期、灵宝市兴盛再生资源回收能力提升项目、灵宝市一方通达生鲜与日用消费品共同配送项目等共4个项目，变更灵宝市川口产业园净菜配送项目的项目名称、承办企业与投资金额等部分信息，删除函谷关镇快递物流服务站改造提升项目，现将更新后的2022-2025年项目清单上报如下。

附件：灵宝市县域商业项目清单



2024年10月17日

附件:

灵宝市县域商业项目清单

填报单位：灵宝市商务局

填报时间：2024 年 10 月 25 日

序号	调整类型	年度	示范县名称	项目名称	建设类型	项目详细地址	承办企业	总投资(万元)	拟奖补金额(万元)	建设内容	实现功能	项目建设周期
1		2022	三门峡市 灵宝市	市级物流配送中心改造升级项目	改造	灵宝市函谷关镇坡头村实验幼儿园西100米	中国邮政集团有限公司河南省灵宝市分公司	45	13.5	1.对灵宝市现有邮政物流配送中心进行升级改造及功能分区优化；2.建设灵宝函谷关邮政寄递物流仓储中心及冷链仓；3.配置冷库制冷设施设备、仓储货架、邮件扫描设备、宣传标识设施、配电设施等设备。	在实现邮政快件统一仓储、分拣、配送基础上，整合县域部分电商快递、日用消费品、农产品、农资等货源，实现上下行统仓共配，达到增强型水平。	2022 年 1 月 -2023 年 10 月

2		2022	三门峡市 灵宝市	尹庄镇商贸中心改造提升项目	改造	灵宝市尹庄镇天宝路鼎盛菜市场负一楼	灵宝市好又多商贸有限公司	197.85	59.35629 6	1. 优化功能分区, 补齐小家电、服装、鞋帽、家纺等商品销售及维修、快递收发、本地特色商品体验等便民化、多样化消费功能; 2. 配齐冷冻保鲜库、制冷设备、陈列货架、结算收银设备等设施设备。	实现日用百货、果蔬生鲜、家电、餐饮、休闲娱乐、便民生活服务等多业态融合功能, 达到增强型标准。	2022年1月 -2023年10月
3		2022	三门峡市 灵宝市	朱阳镇商贸中心改造提升项目	改造	灵宝市朱阳镇五峰路与银河口路交叉口	灵宝市好又多商贸有限公司	54.41	16.32415 7	1. 优化功能分区, 补齐小家电、服装、鞋帽、家纺等商品销售及维修、快递收发、本地特色商品体验等便民化、多样化消费功能; 2. 配齐冷冻保鲜库、陈列货架、结算收银设备等设施设备。	实现日用百货、果蔬生鲜、家电、餐饮、休闲娱乐、便民生活服务等多业态融合功能, 达到增强型标准。	2022年1月 -2023年10月

4		2022	三门峡市 灵宝市	农村商贸统仓 共配中心改造 提升项目	改造	灵宝市城 关镇开元 大道 922 号	河南振宇 食品有限 公司	43.44	13.03260 3	改造现有 2000 m ² 左右农副产 品配中心， 优化功能分 区，增设货 架、物流配 送车辆，完 善仓配信息 化管理系统 及智能化设 备等。	实现具备条 件的乡镇、 村商贸网 点 40%以 上农副产品 、日用品消 费品、农资 等统仓共配 服务。	2022 年 1 月 -2023 年 10 月
5		2022	三门峡市 灵宝市	农产品上行商 品化处理中心 改造提升项目	改造	灵宝市城 关镇开元 大道 922 号	河南振宇 食品有限 公司	78.91	23.67	改造提升现 有 13000 m ² 农产品上行 商品化处理 中心，优化 功能分区， 配置农产品 分拣、预冷 、初加工、 仓储、运输 配送等主要 设施设备及 分拣、包装 、周转、消 防等配套施 工设备；实 施农产品标 准化、品牌 化建设。	有效提高农 产品商品化 处理能力和 低温处理率 ，打造灵宝 特色农产品 品牌 2-3 个。	2022 年 1 月 -2023 年 10 月

6	2022	三门峡市 灵宝市	灵宝市红色文 旅消费基地提 质升级项目	改造	灵宝市城 关镇开元 大道 922 号	河南振宇 产业有限 公司	20.89	6.266439	依托河南振宇红 色文化馆,改造升 级特色商品展销 中心、020超市、 忆苦思甜大食堂、 红色文化博物馆、 展览馆、拓展训练 基地等场地设施 设备,打造集购 物、餐饮、亲子娱 乐、研学拓展、文 化体验、会议培训 等多功能于一体 的红色文旅消费 集聚区。升级“振 宇易购”线上平 台,整合购物、订 餐、家政、职介、 租赁、同城配送等 服务,提高社区、 村镇生活服务便 捷性和服务质量。	建成多业态融 合的消费集聚 区,年接待客流 量达到 20 余万 人,年消费额达 到 450 万元,提 供直接就业岗 位 100 个,间接 带动创业就业 200 余人。	2022 年 1 月 -2023 年 10 月
---	------	-------------	---------------------------	----	-----------------------------	--------------------	-------	----------	---	--	----------------------------

7		2022	三门峡市 灵宝市	阳平镇商贸中心改造提升项目	改造	灵宝市阳平镇老西街与荆山大道交叉口西北300米	灵宝市明都商贸有限公司	104.93	31.48	1. 优化功能分区，补齐小家电、服装、鞋帽、家纺等商品销售及维修、快递收发、本地特色商品体验等便民化、多样化消费功能；2. 配齐货架陈列、冷藏保鲜、食品加工、自动结算、视频监控等设施设备。	实现日用百货、果蔬生鲜、家电、餐饮、休闲娱乐、便民生活服务等多业态融合功能，达到增强型标准。	2022年1月 -2023年10月
8		2022	三门峡市 灵宝市	西阎乡商贸中心改造提升项目	改造	灵宝市西阎乡310国道与016乡道交叉口西220米	灵宝市明都商贸有限公司	104.11	31.23285	1. 优化功能分区，补齐小家电、服装、鞋帽、家纺等商品销售及维修、快递收发、本地特色商品体验等便民化、多样化消费功能；2. 配齐陈列、冷藏保鲜、自动结算、视频监控等设施设备。	实现日用百货、果蔬生鲜、家电、餐饮、休闲娱乐、便民生活服务等多业态融合功能，达到增强型标准。	2022年1月 -2023年10月

9	2022	三门峡市 灵宝市	豫灵镇商贸中心改造提升项目	改造	灵宝市豫灵镇金山 路与亚武 路交叉口 北50米	灵宝市明 都商贸有 限公司	141.3	42.38895	1. 优化功能分区， 补齐小家电、服 装、鞋帽、家纺等 商品销售及维修、 快递收发、本地特 色商品体验等便 民化、多样化消费 功能； 2. 配齐陈 列、冷藏保鲜、自 动结算、视频监控 等设施设备等。	实现日用百货、 果蔬生鲜、家 电、餐饮、休闲 娱乐、便民生活 服务等多业态 融合功能，达到 增强型标准。	2022年1月 -2023年10月
10	2023	三门峡市 灵宝市	世丰果业农产品上行增动能项目	改造	灵宝市城 东产业集聚 区经一 路与纬二 路交叉口 西南角	灵宝市世 丰果业有 限责任公 司	583.96	175.18	依托世丰果业厂 区现有设施，改造 提升农产品上行 生产线，配置苹果 包装注塑机、模具 等分拣包装设备， 购置苹果运输车 辆，完善相关配套 辅助设施设备等。	完善标准化果 品分级、包装生 产线，提升农产 品分拣速度和 质量，加快提升 “灵宝苹果”特 色农产品的上 行动能和效率。	2022年1月 -2024年12月

11		2023	三门峡市 灵宝市	灵宝市永辉果 业农产品上行 提升项目	改造	灵宝市尹 庄镇原种 厂西 100 米	灵宝市永 辉果业有 限责任公 司	453.35	136.006	依托厂区现有设 施设备,改造提升 农产品上行生产 线,购置存储筐、 苹果运输车辆,完 善相关配套辅助 设施设备等。	完善标准化果 品分级、包装生 产线,提升农产 品分拣速度和 质量,加快提升 “灵宝苹果”特 色农产品的上 行动能和效率。	2023年9月 -2023年12月
12		2023	三门峡市 灵宝市	灵宝市鲁家果 园农产品上行 提升项目	改造	灵宝市金 城大道与 兴业路交 叉口	灵宝市鲁 家果园有 限责任公 司	45.30	13.59	改造提升农产品 上行生产线,购置 升降平台、叉车、 地磅等分拣、包 装、运输配送设 施,完善相关配套 辅助设施设备等。	完善标准化果 品分级、包装生 产线,提升农产 品分拣速度和 质量,加快提升 “灵宝苹果”特 色农产品的上 行动能和效率。	2023年9月 -2023年12月

13	2023	三门峡市 灵宝市	灵宝市振宇易购生活服务融合项目	改造	灵宝市城关镇开元大道922号	河南振宇产业有限公司	25.55	7.66	改造提升振宇易购生活服务中心，融合亲子娱乐休闲区、生活易购消费区、综合服务功能区等功能区，购置亲子娱乐、打印、充电桩、公平秤、烘干机等设施设备等，完善户外宣传设施，智能监控、消防、防盗门等安全设施和配套辅助设施设备。	有效提高社区、村镇便民生活服务便捷性和服务质量.实现多项便民生活服务功能融合，增强推动生产、促进流通、扩大消费的功能。	2023年3月 -2023年12月
----	------	-------------	-----------------	----	----------------	------------	-------	------	--	---	----------------------

14		2023	三门峡市 灵宝市	锦辉农业农产品上行提升项目	改造	灵宝市焦村镇贝子原村	河南锦辉农业科技发展有限公司	224.86	67.45	改造提升农产品冷藏保鲜库,购置用于农产品冷藏制冷设备,烘干机及控制系统、循环风机等初加工设备,冷藏车、叉车等运输、装卸等设备。	提升食用菌等农产品商品化处理能力和低温处理率,增加农产品上行动能,带动农民农户增产增收。	2022年11月 -2023年12月
15		2023	三门峡市 灵宝市	焦村镇商贸中心建设项目	新建	灵宝市焦村镇临街	灵宝市好又多商贸有限公司	115.18	34.5526	1.具备小家电、服装、鞋帽、家纺等商品销售及维修、快递收发、本地特色商品体验等便民化、多样化消费功能; 2.配齐冷冻保鲜库、制冷设备、陈列货架、结算收银设备等设施设备。	实现日用百货、果蔬生鲜、家电、餐饮、休闲娱乐、便民生活服务等多业态融合功能,达到增强型标准。	2023年11月 -2024年2月

16	2023	三门峡市 灵宝市	灵宝市凤凰峪 农产品上行提 升项目	改造	灵宝市天 宝路南段 秦和小区	河南凤凰 峪旅游开 发公司	182.07	54.6196	改造提升农产品 上行生产线,购置 制冷、温控、叉车、 地磅等预冷、运 输、配送设施,完 善相关配套辅助 设施设备等。	改造提升农产品 冷库设施设备, 完善农产品供 应链预冷环节, 生产基地实现 生产、存储、分 拣、销售等一 体化功能。	2022年1月 -2024年6月
17	2023	三门峡市 灵宝市	灵宝市绿色家 园农产品上行 提升项目	改造	灵宝市川 口乡城东 产业聚集 区高山果 业院内	三门峡绿 色家园果 蔬销售有 限公司	610	183	改造提升农产品 上行生产线,购置 液压装车平台、叉 车、分选包装等分 拣、包装、运输配 送设施,完善相关 配套辅助设施设 备等。	完善标准化果 品分级、包装生 产线,提升农产 品分拣速度和 质量,加快提升 苹果、李子、葡 萄等特色农产 品的上行动能 和效率。	2023年6月 -2024年12月

18	删除	2024	三门峡市 灵宝市	函谷关镇快递 物流服务站改 造提升项目	改造	灵宝市函 谷关镇坡 头村实验 幼儿园西 100米	灵宝虢州 快递有限 公司	13.14	3.94	配置快递出库机、 出库仪、冷藏柜、 打包机、叉车、电 子秤、等仓储、包 装、装卸、运输配 送设施设备,完善 快递物流各环节 配套辅助设施设 备。	乡镇到村物流 配送当日达,实 现建设标准化、 管理规范化和、服 务多元化。	2024年1月 -2024年12月
19	调整	2024	三门峡市 灵宝市	灵宝市川口产 业园净菜配送 项目(一期)	改造	灵宝市先 进制造业 开发区铜 箔路一号	灵宝市一 方餐饮管 理有限责 任公司	200	60	购置先进的净菜 加工、包装、仓储 设备、配送车辆 等,提高生产效率 和配送能力,建立 高效准确的净菜 配送体系。	与当地农产品 供应商合作,提 供蔬菜、肉类的 清洗、包装、配 送及个性化营 养搭配服务,加 快农产品上行。	2023年10月 -2025年10月

20	调整	2024	三门峡市 灵宝市	锦辉农业贝子 原蔬菜菌类交 易市场建设项 目	新建	灵宝市焦 村镇贝子 原村	河南锦辉 农业科技 发展有限 公司	680	204	完善市场顶棚、销 售台、收银结算等 设施设备,打造电 商平台产品展示 大厅,推动香菇、 蔬菜等农产品销 售宣传。	通过市场建设 搭建食用菌、蔬 菜等农产品销 售宣传平台,推 动线上线下销 售融合,促进农 民增收。	2024年4月 -2025年10月
21	新增	2023	三门峡灵 宝市	灵宝市凤凰峪 农产品上行提 升项目二期	改造	灵宝市天 宝路南段 泰和小区	河南凤凰 峪旅游开 发公司	60	18	购置存储筐、苹果 运输车辆,改造冷 库地面等辅助设 施,提升农产品的 分拣、预冷、仓储 和配送能力。	改造果品冷库 设施设备,提升 农产品供应链 的预冷、仓储、 分拣、配送能 力,实现生产、 存储、分拣、销 售等一体化功 能。	2024年10月 -2024年11月

22	新增	2023	三门峡灵宝市	灵宝市鲁家果园农产品上行提升项目二期	改造	灵宝市金城大道与兴业路交叉口	灵宝市鲁家果园有限公司	40	12	购置存储框、地牛等冷库仓储设备，完善相关辅助设施等。	提高农产品仓储能力、分拣速度，加快提升“灵宝苹果”特色农产品的上行行动能和效率。	2024年10月 -2024年11月
23	新增	2023	三门峡灵宝市	灵宝市兴盛再生资源回收能力提升项目	改造	灵宝市城关镇车站路4号	灵宝市兴盛再生资源回收利用有限公司	14	4.2	购置回收车辆，更新吊机等回收设备，完善相关辅助设施。	通过购置车辆与回收设备，完善灵宝市再生资源回收体系，有效提升灵宝市再生资源回收的集聚、中转和回收能力。	2022年9月 -2024年11月

24	新增	2023	三门峡灵宝市	灵宝市一方通达生鲜与日用消费品共同配送项目	新建	灵宝市先进制造业开发区一东园一（城东组团）二号厂区6号	河南省一方通达实业控股有限公司	455	136.5	建设食品级净化仓库、冷冻库，购置分拣设备、仓储设备、加工设备、包装设备、装卸设备，完善消防、电力、热力等配套设施，提升项目的集中仓储和统一配送能力。	项目建设实现日用品、生鲜食品、生活必需品的集中仓储、集中处理和统一配送。发挥县城的枢纽作用，提升全市日用品、生鲜食品、生活必需品的共同配送能力，有效降低物流成本	2024年3月 -2024年12月
合计										4480.11	1344.01	

备注：总投资与拟奖补金额合计不包含本次删除项目的总投资金额和拟奖补金额。